

Odpowiedzi na pytania dotyczące SIWZ na świadczenie usług gastronomicznych dla DPS Gdańsk Orunia ul. Starogardzka 20 zgodnie z art.38 ust.1,2 ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (j.t. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.)

Prosimy o potwierdzenie, że dobrze odczytujemy zapisy SIWZ i dieta podstawa dla mieszkańca DPS składa się zawsze z minimum 4 posiłków : śniadania , II śniadania , obiad i kolacja.

Tak.

W Rozdziale II SIWZ, pkt.3 umieszczono zapis mówiący m.in. o tym, że mieszkańcy powinni „mieć możliwość wyboru zestawu posiłków [...]”. Prosimy uszczegółowienie tego zapisu. O jakim „wyborze zestawu” myśli w tym przypadku Zamawiający.

Jeżeli nie chce posiłku z zestawu podstawowego musi mieć możliwość skorzystania z posiłku dietetycznego.

W Rozdziale II SIWZ, pkt.19 mowa jest o zasadach rozliczenia mediów, w tym również c.o. Prosimy o dodatkową informację : czy opłata za c.o. będzie wnoszona comiesięcznie przez okres pełnych 12 miesięcy, czy tylko w okresie grzewczym. Jeśli w okresie grzewczym, to prosimy o podanie dat granicznych dla tego okresu.

Opłata za c.o. wnoszona jest w okresie grzewczym od września do maja.

W Rozdziale II SIWZ, pkt. 24 stwierdzono m.in., że na „Wykonawcy spoczywa obowiązek dostosowania kuchni i przestrzegania wymogów Sanepidu i HACCP [...]”. Prosimy o jednoznaczne i precyzyjne określenie : w jakim zakresie ? i nakładem jakich kosztów ? Wykonawca ma dostosować kuchnię do systemu HACCP?

Aktualnie kuchnia jest dostosowana do wymogów HACCP.

W związku z zapisami Rozdziału II SIWZ, pkt.24, prosimy o dodatkowe informacje :

A./ Czy pomieszczenia, które będą wynajęte Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia odpowiadają przepisom prawa, a w szczególności HACCP, zasadom bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p-poż ?

B./ Prosimy o potwierdzenie, że pomieszczenia, które będą wynajęte Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia obecnie nie posiadają żadnych nakazów wykonawczych,

wystawionych przez służby takie jak : Sanepid, służby gazownicze, p-poż, nakazów nadzoru budowlanego itp.

Jeżeli nakazy takie istnieją, proszę podać jakie? Prosimy także o udostępnienie kopii w/w nakazów, w tym protokołów Sanepid'u wraz z wyżej wspomnianymi zaleceniami pokontrolnymi.

C./ Prosimy o informacje, kiedy była przeprowadzana ostatnia kontrola ze strony Sanepid'u

Pomieszczenia wynajmowane odpowiadają przepisom prawa, nie posiadają aktualnie żadnych nakazów wykonawczych, ostatnia kontrola Sanepidu była w październiku 2015r.

Czy kuchnia wyposażona jest w sprawny separator tłuszczu? Jeżeli separator jest niesprawny, to proszę określić na czym polega jego niesprawność.

Nie jest wyposażona w separator tłuszczu.

Z treści SIWZ wynika, że Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy przejścia jakichkolwiek pracowników w trybie art. 23¹ Kodeksu Pracy.

Aktualni pracownicy kuchni nie są pracownikami DPS.

Z treści SIWZ wynika, że cena ofertowa ma obowiązywać przez cały okres trwania umowy, tj. przez 18 miesięcy.

Wnoszę o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, poprzez dookreślenie zasad realizacji przez Zamawiającego obowiązku wynikającego z art. 142 ust 5. Przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych w treści obowiązującej po dniu 19 października 2014 r. tj. w treści, którą stosuje się do przedmiotowego postępowania nakazują, aby „umowa zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy zawiera postanowienia o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług;
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3- 5 ustawy z dnia 10 października 2001 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez wykonawcę” (art. 142 ust. 5).

Wprowadzono zmiany w SIWZ

Prosimy o potwierdzenie, że prawidłowo odczytujemy zapisy SIWZ, Załącznik Nr 1 i przez „cenę jednego osobodnia żywienia” należy rozumieć wartość : wsadu do kotła (8,50 PLN netto) plus koszt usługi przygotowania posiłków.

Tak.

W Umowie najmu, par 6, ust 2 mowa jest o obowiązku wykonania przez Wykonawcę przeglądów okresowych.

Prosimy o informacje dodatkowe :

A./ jakie przeglądy planowane są w wynajmowanych pomieszczeniach w okresie 18 miesięcy trwania umowy najmu?

B./ prosimy o podanie orientacyjnego kosztu w/w przeglądów, dokonanego w oparciu o najlepszą wiedzę Zamawiającego.

Planowane są przeglądy sprzętu gaśniczego, sprawności instalacji gazowej i wentylacyjnej.

W roku 2015 był to koszt

W Umowie najmu, par 6, ust 3 umieszczono m.in. zapis mówiący o, że : „Najemca zobowiązuje się ponosić koszty związane z bieżącą, prawidłową eksploatacją przedmiotów najmu, w tym również dokonywania odnowienia pomieszczeń kuchni i zaplecza kuchennego w przypadku zaistnienia takiej konieczności w terminie i zakresie wskazanym przez Wynajmującego.”

^

Wykonawca odpowiada za instalacje od miejsca dzierżawy.

Prosimy o informacje czy podany w SIWZ średniomiesięczny koszt mediów to kwota netto czy brutto?

Kwota brutto.

Prosimy o informacje czy podany w SIWZ średniomiesięczny koszt usług dodatkowych w kwocie 250,00 to kwota netto czy brutto?

Kwota brutto.

Prosimy o informacje czy sprzęt wymieniony w załączniku 5 do SIWZ jest wystarczający na potrzeby realizacji usługi cateringowej dla Zamawiającego?

Był wystarczający, żadna z firm wykonujących usługę, nie używała dodatkowego własnego sprzętu.

Prosimy o podanie kto będzie odpowiedzialny za uzupełnianie naczyń i zastawy stołowej - Zamawiający czy Wykonawca?

Prosimy o wyjaśnienie czy w formularzu ofertowym w miejscu wpisania ceny netto i brutto jednego osobdnia żywienia należy wpisać kwotę zawierająca wsad do kotła?

Nie. Podajemy cenę całej usługi czyli wsad do kotła + cena przygotowania usługi.

Prosimy o informacje czy Zamawiający dopuści podwykonawstwo usługi w zakresie transportu posiłków do ośrodka w Ciepłowie?

Nie

Prosimy o informacje czy transport posiłków do filii w Ciepłowie odbywa się przez 5 czy 7 dni w tygodniu?

7 dni w tygodniu.

Prosimy o informacje jaki był miesięczny koszt ogrzewania pomieszczeń kuchennych za okres styczeń 2015 - grudzień 2015 z podziałem na każdy miesiąc.

Prosimy o informacje jaki był miesięczny koszt zużycia ciepłej i zimnej wody za okres styczeń 2015 — grudzień 2015 z podziałem na każdy miesiąc.

Prosimy o informacje jaki był miesięczny koszt odprowadzania ścieków za okres styczeń 2015 - grudzień 2015 z podziałem na każdy miesiąc.

**Miesięczne zestawienie sprzedaży towarów
za okres Styczeń - Grudzień 2015 (Kwoty Brutto)**

Skrót towaru	Styczeń [zł]	Luty [zł]	Marzec [zł]	Kwiecień [zł]	Maj [zł]	Czerwiec [zł]	Lipiec [zł]	Sierpień [zł]	Wrzesień [zł]	Październik [zł]	Listopad [zł]	Grudzień [zł]	Razem [zł]
Energia elektryczna	0,00	0,00	4 206,91	0,00	1 925,74	0,00	1 979,75	0,00	2 152,24	0,00	1 994,19	0,00	12 258,83
Energia elektryczna	0,00	0,00	4 304,94	0,00	1 970,61	0,00	2 025,88	0,00	2 202,39	0,00	2 040,66	0,00	12 544,48
Gaz - podgrzanie wody	846,77	818,06	789,36	645,84	760,66	846,77	430,56	531,02	631,49	430,56	674,54	531,02	7 936,65
Gaz - ogrzewanie pomieszczeń	907,20	0,00	453,60	453,60	453,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	453,60	907,20	3 628,80
Gaz - kuchenki	647,11	0,00	0,00	589,32	0,00	708,36	0,00	642,93	0,00	602,35	0,00	0,00	3 190,07
Podatek od nieruchomości	437,12	437,16	437,16	437,16	437,16	437,16	437,16	437,16	437,16	437,16	437,16	437,16	5 245,88
Ścieki	1 063,76	0,00	0,00	1 424,56	0,00	0,00	1 250,38	0,00	0,00	1 256,60	0,00	0,00	4 995,30
Woda	747,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	747,95
Woda	0,00	0,00	0,00	1 001,65	0,00	0,00	879,17	0,00	0,00	883,55	0,00	0,00	2 764,37
Wywóz nieczystości	308,00	308,00	333,67	334,00	334,00	334,00	334,33	334,00	334,00	334,00	334,00	334,00	3 956,00
	4 957,91	1 563,22	10 525,64	4 886,13	5 881,77	2 326,29	7 337,23	1 945,11	6 757,28	3 944,22	5 934,15	2 209,38	57 268,33

Zestawienie wydanych posiłków dietetycznych w poszczególnych miesiącach w 2015 r

Rodzaj diety	I/2015	II/2015	III/2015	IV/2015	V/2015	VI/2015	VII/2015	VIII/2015	IX/2015	X/2015	XI/2015	XII/2015
żołądkowa	799	720	800	779	798	775	791	787	772	794	771	714
cukrzycowa	217	196	213	202	217	207	205	202	217	217	208	203
wątrobowa	186	168	179	175	178	174	172	171	179	184	179	177
bezglutenowa	62	56	62	60	62	60	62	62	60	62	60	62
moczanowa	31	28	31	30	31	23	31	16	30	31	30	31
fenyloketonuria	31	28	31	30	31	30	31	25	30	31	30	31